

Görlitz im Mai 2007

Wir verkaufen



Objekt	Pomologische-Garten-Straße 1 in Görlitz				
Flur	55	Flurstück	1641		
Grundstücksgröße	446 m²			ca. 150 m ² als öffentliche Verkehrsfläche genutzt	
Grundbuchblatt	14291	BV	3	Abt. II	lastenfrei
				Abt. III	lastenfrei
Nutzflächen	Wohnfl.	669 m²	Anz. WE	13	2 WE mit 79,75 m ² und einer KM von 138,13 € monatlich vermietet
	Gewerbefl.	0 m²	Anz. GE	0	
	Lager	0 m²		0	
	gesamt	669 m²			
Bemerkungen:					
Sanierungsgebiet	nein				
Stadtgebiet	Südstadt, allgemeines Wohngebiet				
Denkmal	ja				
Besonderheiten	einseitig eingebautes MFH, mittig liegendes Treppenhaus, Vierspänner, Ofenheizung, AWC, keine Balkone, sehr kleiner Hof				
Zustand	stark instandhaltungs- und modernisierungsbedürftig				

Das Angebot ist freibleibend!